

**AMBITO TERRITORIALE SOCIALI N. 38
COMUNI DI CASELLA, SAVIGNONE, MONTOGGIO E VALBREVENNA**

AVVISO

**Bando pubblico per la corresponsione di contributi per il sostegno all'accesso
alle abitazioni in locazione. Legge 09/12/1998 n. 431 art. 11 e D.M.L.L.P.P.
07/06/1999**

Per ottenere la concessione del contributo relativo al fondo nazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione i richiedenti, titolari di un contratto di locazione registrato devono essere in possesso, al momento dell'emanazione del presente Bando, dei seguenti requisiti:

- essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea, oppure essere un cittadino di uno stato non aderente all'Unione Europea in possesso del permesso di soggiorno o della carta di soggiorno ai sensi degli artt. 5 e 7 della Legge n. 40/98;
- essere residenti nei Comuni di Savignone, Casella, Montoggio e Valbrenna;
- essere titolare di contratto di locazione relativo ad abitazione con superficie interna netta superiore ai 110 mq, o inclusa nelle seguenti categorie catastali: A/1, A/8, A/9
- non essere titolare, unitamente ai componenti facenti parte del nucleo familiare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio adeguato ai sensi della DGR n. 1202/2006;
- non titolarità da parte di tutto il nucleo familiare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio adeguato su uno o più beni immobili ubicati sul territorio nazionale il cui valore complessivo ai fini ICI sia superiore ad **€62.847,39**;
- non essere titolare, unitamente ai componenti facenti parte del nucleo familiare dell'assegnazione in proprietà immediata o fu
ture, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici
- valore dell'ISE del nucleo familiare non superiore ad **€ 31.080,00**
- valore dell'ISEE-fsa del nucleo familiare non superiore ad **€17.650,00**;
- ammontare dell'incidenza canone/ISE-fsa non inferiore alle percentuali indicate in apposita tabella regionale consultabile presso l'ufficio Servizi Sociali;
- essere in possesso di idonea documentazione relativa al pagamento del canone di locazione annualità 2006;

La registrazione del contratto è ammessa anche in **data posteriore** alla data di presentazione dell'istanza di contributo, purché inoltrata prima della formazione dell'elenco comunale degli aventi diritto al contributo stesso.

Il contratto di affitto deve essere intestato al richiedente o ad un **componente maggiorenne** convivente con il nucleo familiare, e riferirsi ad alloggio in locazione sul mercato privato e occupato a titolo di residenza esclusiva o principale. Sono ammessi i contratti per i quali è pendente lo sfratto per finita locazione ed è corrisposta l'indennità di occupazione.

Sono esclusi i contratti relativi ad alloggi di edilizia residenziale pubblica locati secondo la normativa regionale.

Non sono ammesse richieste di contributo relativamente a canoni superiori a 8.320,00= euro

Se l'istanza di contributo è stata presentata nell'annualità precedente è possibile presentare un'integrazione alla precedente.

In caso di coabitazione di più nuclei familiari può essere presentata una sola domanda di contributo, da parte del nucleo cui appartiene il titolare del contratto di locazione

Il bando e i moduli per le domande sono disponibili presso gli Uffici dei Servizi Sociali dell'ATS n. 38 (Comuni di Savignone, Casella, Montoggio e Valbrenna).

L'istanza, debitamente compilata, dovrà essere presentata **AGLI UFFICI PROTOCOLLO DEL COMUNE DI RESIDENZA entro e non oltre le ore 12 del giorno 15 settembre 2009 pena l'esclusione.**

Savignone, 22 luglio 2009

L'ASSISTENTE SOCIALE

f.to Torrielli Alessia